



GOVERNO MUNICIPAL DE

SÃO FRANCISCO DO OESTE

FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PROJETO BÁSICO

- 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA**
- 2. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
- 3. COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS COM PREÇO UNITÁRIO**
- 4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI**
- 5. MEMÓRIA DE CÁLCULO**
- 6. ART**

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM PARARALELEPIPEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE

FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN
OBRA:PAVIMENTAÇÃO EM PARARALELEPIEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

Bancos
SINAPI - 08/2023 - Rio Grande do Norte
SEINFRA - 027 - Ceará


B.D.I.
25,6%

Encargos
Desonerado:
Horista: 85,36%
Mensalista:
47,09%

			Orçamento Sintético					
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
1		PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO					108.400,00	
1.1	COMP.-01 Próprio PMSFO	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 - REFERÊNCIASINAPI (101169)	m²	10000	8,63	10,84	108.400,00	
			Total sem BDI				R\$ 86.300,00	
			Total do BDI				R\$ 22.100,00	
			Total Geral				R\$ 108.400,00	

VALOR = CENTO E OITO MIL, QUATROCENTOS REAIS

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste


DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60

Rua São Francisco, nº 64 – Centro – CEP 59.908-000 – São Francisco do Oeste/RN
Tel. (084) 3378-0197/0013 - CNPJ: 08.154.015/0001-16
E-mail: pmsforn@gmail.com / porfirioprefeito@gmail.com



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE

FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN
PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO EM ESTRADAS
VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO
OESTE-RN

Bancos B.D.I.
SINAPI - 08/2023 - Rio 25,6%
Grande do Norte
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,03%
Mensalista: 46,76%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO	100,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,65%
		108.400,00	18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.048,60
Porcentagem			16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,65%
Custo			18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.070,28	18.048,60
Porcentagem Acumulado			16,67%	33,34%	50,01%	66,68%	83,35%	100,0%
Custo Acumulado			18.070,28	36.140,56	54.210,84	72.281,12	90.351,40	108.400,00

Prefeitura Municipal de São Francisco do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE

FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

Bancos

SINAPI - 08/2023 - Rio Grande do Norte

B.D.I.

25,6%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 85,36%

Mensalista: 47,09%

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Composições Principais				
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	COMP.-01 Próprio PMSFO	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 - REFERÊNCIASINAPI (101169)	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	8,63	8,63	
Composição Auxiliar	88260 SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4021000	21,47	8,63	
			MO sem LS =>	3,31	LS =>	2,78 MO com LS =>	6,09	
			Valor do BDI =>	2,21		Valor com BDI =>	10,84	

				Composições Auxiliares				
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88260 SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	21,47	21,47	
Composição Auxiliar	95328 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALCETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,18	0,18	
Insumo	00004759 SINAPI	CALCETEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,97	14,97	
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	2,47	2,47	
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Serviços	H	1,0000000	0,63	0,63	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	1,14	1,14	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,07	0,07	
Insumo	00043465 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,84	0,84	
Insumo	00043489 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,17	1,17	

Rua São Francisco, nº 64 – Centro – CEP 59.908-000 – São Francisco do Oeste/RN

Tel. (084) 3378-0197/0013 - CNPJ: 08.154.015/0001-16

E-mail: pmsforn@gmail.com / porfirioprefeito@gmail.com

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE
FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

MO sem LS => 8,23 LS => 6,92 MO com LS => 15,15

Valor do BDI => 5,50 Valor com BDI => 26,97

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95328	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALCETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,18	0,18
Insumo	00004759	SINAPI	CALCETEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0121100	14,97	0,18
				MO sem LS =>		0,10	LS => 0,08 MO com LS =>	0,18
				Valor do BDI =>		0,05	Valor com BDI =>	0,23

Total sem BDI R\$ 86.300,00
Total do BDI R\$ 22.100,00
Total Geral R\$ 108.400,00

VALOR = CENTO E OITO MIL, QUATROCENTOS REAIS

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil/Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE
FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO OESTE/RN

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM PARARALELEPIPEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

Bancos B.D.I.
SINAPI - 08/2023 - 25,60%
Rio Grande do Norte

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,36%
Mensalista: 47,09%

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

PROPONENTE / TOMADOR						
PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO OESTE/RN						
OBJETO						
OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM PARARALELEPIPEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO						DESONERAÇÃO
Construção de Praças Urbanas, Rodvias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas						SIM
Conforme legislação Tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para ISS:						40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						5,00%
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de Admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,40%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,64%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (Impostos COFINS 3%, E PIS 0,65 %)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%		0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,61%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,60%				
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula						
BDI . DES = $\frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L) - 1}{(1-CP-ISS-CPRB)}$						

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste.

DOUGLAS LIVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60

Rua São Francisco, nº 64 – Centro – CEP 59.908-000 – São Francisco do Oeste/RN
Tel. (084) 3378-0197/0013 - CNPJ: 08.154.015/0001-16
E-mail: pmsforn@gmail.com / porfirioprefeito@gmail.com



GOVERNO MUNICIPAL DE
SÃO FRANCISCO DO OESTE

FISCAL DE OBRAS – ENGENHARIA CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN
PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO EM ESTRADAS VICINAIS ZONA RURAL NO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO OESTE-RN

Bancos Encargos Sociais
SINAPI - 08/2023 - Desonerado:
Rio Grande do Norte Horista: 85,36%
Mensalista: 47,09%

LEGENDA: (C) = COMPRIMENTO ; (Lm) = LARGURA MÉDIA

Item	Descrição	Memória de Cálculo	
		Und	Quant. Memória de Cálculo
1	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO		
1.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 - REFERÊNCIASINAPI (101169)	m²	10.000,0 = A = 2.000,00 m (C) x 5,00 m (Lm) = 10.000,00 m²
		Total sem BDI	R\$ 86.300,00
		Total do BDI	R\$ 22.100,00
		Total Geral	R\$ 108.400,00

VALOR = CENTO E OITO MIL, QUATROCENTOS REAIS

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60